

# COMMUNE DE SAINT SATURNIN DU BOIS

Mercredi 06 octobre 2021

**PRESENTS** : AUGEREAU Patrick, BARREAU Didier, BERTAUD Martine, BODIN Michel, JOUANNEAU Olivier, LAMBERT Soizic, MOUEIX Serge, ROCA Annie, WACRENIER Manuel.

**EXCUSÉS AVEC POUVOIR** : BOCHE Marylise, RABOTEAU Daniel,

**EXCUSÉS SANS POUVOIR** : CHAMARD Jean-Claude, CHAMARD Véronique, HURTAUD Luc, RIOUX Yoan,

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE** : WACRENIER Manuel.

APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DU JEUDI 16 septembre 2021

Avant de débiter l'ordre du jour de la séance :

- Signature par les membres du conseil de la décision modificative n°2 votée le 16/09/2021
- Explication sur la suppression de la délibération n°2021\_42 - Transfert du personnel au SIVOS.

## ORDRE du JOUR

### 1. BUDGET - Emprunt pour investissements

**Monsieur Le Maire** rappelle aux membres du Conseil Municipal présents que la réalisation du terrain multisport est imminent. Le coût total est de 70 293.72€

Pour financer ce projet, Le Maire explique qu'un emprunt doit être contracté pour un montant de 40 000€.

**Monsieur Le Maire** a effectué des demandes d'offre de prêt à différents établissements bancaires. Les réponses sont les suivantes :

#### - Crédit Mutuel

40 000,00 €	Taux fixe	Périodicité	Montant échéance	Coût global
Durée : 5 ans	0,430 %	Trimestrielle	2 022,65 €	653,04 €
	0,430 %	Semestrielle	4 047,45 €	674,52 €
	0,480 %	Annuelle	8 115,57 €	777,84 €
Durée : 10 ans	0,720 %	Trimestrielle	1 037,33 €	1 693,25 €
	0,720 %	Semestrielle	2 076,46 €	1 729,20 €
	0,780 %	Annuelle	4 171,35 €	1 913,49

Frais de mise en place du dossier : 200,00 € déduits lors du premier déblocage

#### - Caisse d'Epargne

Montant	40 000,00 €
Durée	20 ans
Taux	1,05%
Périodicité des échéances	Trimestrielle
Montant des échéances	554,99 €
Total des frais financiers	4 399,20 €

## - Crédit Agricole

Montant	Durée (en mois)	Taux	Périodicité des échéances	Montant des échéances	Coût global
40 000,00 €	84	0.53%	Trimestrielle	1456.18	40 773.08
40 000,00 €	120	0.74%	Trimestrielle	1038.38	41 535.22
40 000,00 €	144	0.83%	Trimestrielle	876.39	42 066.51

Après discussion, le Conseil Municipal décide d'accepter l'offre du Crédit Agricole

La Commune se libérera de la somme due au CREDIT AGRICOLE par suite de cet emprunt, en 12 ans, au moyen de *trimestrialités* payables aux échéances qui seront indiquées dans le contrat de prêt et comprenant la somme nécessaire à l'amortissement *progressif* (avec échéances constantes) du capital et l'intérêt dudit capital au Taux Fixe de 0.83% l'an.

et,

- Autorise Monsieur Le Maire à signer le contrat de prêt au nom de la commune et à procéder à tout acte de gestion le concernant.

**VOTE : 11 POUR, 0 CONTRE, 0 ABSTENTION.**

**DÉLIBÉRATION N° 2021\_43**

## 2. Décisions du Maire

Dans le cadre de l'arrêté du Maire n°AI 2021 19, Monsieur le Maire a donné une délégation temporaire à Monsieur MOUEIX Serge pour traiter l'ensemble du dossier relatif concernant la parcelle E 1800.

Monsieur MOUEIX Serge, 2<sup>ème</sup> adjoint informe le Conseil Municipal de la décision qu'il a pris dans le cadre de sa délégation :

Décision en date du 13 septembre 2021 pour renoncer à faire valoir son droit de préemption urbain pour un immeuble sis : Rue de la Prise à Saint Saturnin du Bois, cadastré E1800 pour une superficie totale de 300 m<sup>2</sup>.

## 3. Questions et informations Diverses

- Concert de chœurs d'hommes organisé par l'amicale des séniors : le 24 et 25 octobre 2021
- Repas des aînés (+ de 65 ans) : offert par la mairie, organisé tous les 2 ans. Monsieur Le Maire propose de l'organiser pour 2022. Validation du Conseil Municipal
- Travaux :
  - Pour le terrain multisport, la plateforme est terminée, l'implantation de la structure commencera après le 15/10 pour une quinzaine de jours (selon la météo). Proche du terrain, un arbre est à élaguer.
  - Assainissement : Rue des Tilleuls -> branchement eau potable semaine 40 et semaine 41 :  
Rue de la distillerie -> matériau extrait revient après extraction
  - Eau pluviale : Canalisation de 600mm - Dalot de 110x55 au Lavoir
  - La défense incendie de Chabosse a été posée comme prévue.

### • PROCHAINES REUNIONS :

- REUNION DE TRAVAIL : le \_\_/\_\_/2021 à h
- REUNION DE CONSEIL : le 21/10/2021 à 19h30

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h40